

**ANTRAG AUF FÖRDERUNG EINER MODERNISIERUNGS- UND INSTANDSETZUNGSMAßNAHME
gem. § 177 BauGB i.V.m. § 164 a BauGB**

An die Gemeinde Cadenberge, FB 3.1, Hauptstraße 40, 21775 Ihlienworth

Eingangsvermerk der Gemeinde:

1. Antragsteller/in / Eigentümer/in:

Name: _____ Vorname: _____

Anschrift _____

Tel.-Nr.: _____ E-Mail: _____

2. Anschrift des zu sanierenden Gebäudes:

Anschrift: _____

Gemarkung: _____ Grundbuch / Blatt Nr.: _____

Flur: _____ Flurstück: _____

3. Beschreibung der geplanten Baumaßnahme und der aktuellen Missstände/Mängel:

Gewerke	Aktuelle Missstände/ Mängel	Beschreibung geplante Baumaßnahme	Geplanter Zeitpunkt der Durchführung
Fassadenarbeiten			
Fenster-/ Türenarbeiten			
Dacharbeiten			
Sonstige:			

4. Angaben zum Gebäude (Zutreffendes bitte ankreuzen):

<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus
Wie wird das Haus genutzt? <input type="checkbox"/> vermietet	<input type="checkbox"/> eigengenutzt <input type="checkbox"/> teils gewerblich
Anzahl der Wohnungen: _____	Anzahl der Gewerbeeinheiten: _____
Wohnfläche (Bestand): _____m ²	Gewerbefläche (Bestand): _____m ²
Nutzfläche (Keller, Garage etc.): _____m ²	Garten-/Freifläche: _____m ²
(soweit vorhanden, bitte Bestandszeichnungen beifügen)	
Baujahr ca.: _____	Baudenkmal: ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Wie wird das Haus nach der Mod.-Maßnahme genutzt? <input type="checkbox"/> vermietet	<input type="checkbox"/> eigengenutzt
	<input type="checkbox"/> teils gewerblich
Anzahl der Wohnungen (Planung): _____	Anzahl der Gewerbeeinheiten(Planung)_____
Wohnfläche (Planung): _____m ²	Gewerbefläche (Planung): _____m ²
Bei Vermietung: Mietzins	
Kaltmiete vor Modernisierung: _____ € geplante Kaltmiete nach Modernisierung _____ €	

5. Erklärung zum Vorsteuerabzug / Mehrwertsteuroption nach § 15 UstG

Ich/Wir bin/sind vorsteuerabzugsberechtigt: ja nein
(Wenn ja, bitte einen Nachweis beifügen)

6. Angaben über bereits beantragte oder erhaltene Fördermittel für dieses Objekt:

Grundsätzlich ist vor der Beantragung von Städtebauförderungsmitteln durch den Antragsteller zu prüfen, ob andere Fördermöglichkeiten (Darlehen und Zuschüsse) für das beabsichtigte Vorhaben in Frage kommen. Diese Mittel sind vorrangig einzusetzen.

Ich/wir habe/n bereits folgende Fördermittel beantragt oder erhalten:

- keine
- Darlehen
- BEG/KfW-Förderung
- Wohnraumförderung der NBank
- Sonstige: _____

(Bitte Angabe der geförderten Maßnahmen, des genauen Förderprogramms und Zeitpunktes)

7. Kontoverbindung der Eigentümerin / des Eigentümers / oder Bausonderkonto

Kontoinhaber: _____

IBAN: _____ Kreditinstitut: _____

8. Der Antrag bezieht sich auf folgenden Bauantrag:

(Wenn Bauvorhaben baugenehmigungspflichtig!)

9. Dem Antrag sind folgende Unterlagen beizufügen:

- Antrag auf Genehmigung nach § 144,145 BauGB
- 3-5 Fotos der betreffenden Gewerke / der geplanten Baumaßnahme
- Lageplan mit Kennzeichnung des Förderobjektes
- ggf. Kostenschätzung nach DIN 276 oder jeweils drei vergleichbare Kostenangebote der einzelnen Gewerke

Hinweise:

Eine Förderung ist nur in Verbindung mit einer sanierungsrechtlichen Genehmigung gem. § 144, 145 BauGB möglich. Diese ist separat zu beantragen.

Vor Erhalt des Bewilligungsbescheides in Form des Modernisierungsvertrages darf mit der oben genannten Maßnahme nicht begonnen werden. Sollten Sie vorher mit den Bauarbeiten beginnen, ist eine Förderung nicht möglich.

Ich/Wir versicher/n hiermit die Vollständigkeit und Richtigkeit der vorstehenden Angaben

ORT, DATUM

UNTERSCHRIFT

Datenschutzerklärung

Die Verarbeitung Ihrer im Rahmen des Bauvorhabens mitgeteilten Daten erfolgt ausschließlich zum Zwecke der Vorbereitung und Durchführung der Baumaßnahme, Ihrer Information über den Fortschritt der entsprechenden Maßnahme sowie der Kontaktaufnahme. Ausschließlich für diesen Zweck werden die Daten ab Übermittlung bis zum Abschluss der Maßnahme gespeichert und dann gelöscht bzw. vernichtet. Sollten Sie mit dieser Datenverarbeitung nicht einverstanden sein, so bitten wir um einen kurzen Hinweis. Wir werden dann selbstverständlich Ihre Daten unverzüglich vollständig und unwiderruflich löschen bzw. vernichten. Sie werden in diesem Falle selbstverständlich dann auch nicht länger auf der Interessentenliste geführt. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung Ihrer Daten zu vorgenanntem Zwecke ist Art. 6 Abs. 1 S.1 lit. b) DSGVO. Eine Übermittlung Ihrer Daten an Dritte oder ins Ausland (mit Ausnahme an den Sanierungsträger, die NBank sowie Bundes- und Landesbehörden) findet nicht statt und ist auch künftig nicht beabsichtigt. Sie haben das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung. Sie haben ein Beschwerderecht gegen die Datenverarbeitung bei der zuständigen Landesdatenschutz-Aufsichtsbehörde. Weitere Informationen zum Umgang mit Ihren Daten und zu Ihren Rechten finden Sie in unserer Datenschutzerklärung. Die Datenschutzhinweise und Informationen nach Art. 13, 14, 21 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind zur Kenntnis zu nehmen und zu beachten.

Hiermit erteile/n ich/wir der Gemeinde Cadenberge, FB 3.1, Hauptstraße 40, und der DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH, Am TBremen, gem. Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO meine/unsere ausdrückliche Einwilligung zur Weitergabe auch per unverschlüsselter E-Mail meiner/unserer persönlichen Daten an Dritte und Übersendung an mich/uns zwecks Bearbeitung dieses Antrages.

ORT, DATUM

UNTERSCHRIFT

Anlagen:

- Antrag auf Genehmigung nach § 144,145 BauGB
- Abrechnungsformblatt (bitte nach Beendigung der Baumaßnahme der Abrechnung ausgefüllt beifügen)
- Pflichtinformation zur Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) nach Art. 13, 14, 21